

MUNICIPALIDAD DE PUCON
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 048
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA: 29.05.2014

HORA : 09:15 Hrs.

PRESIDE: Sr. Carlos Barra Matamala

ASINTEN: Sr. Armin Aviles Arias, Sr. Cristian Hernández Schmidt, Sr. J Sr. Cristian Hernández Schmidt, Sr. Julio Inzunza San Martín, Sra. Patricia Mena Vera, Sra. Marcela Sanhueza Bustos y Sr. Juan Carlos Gallardo Navarro.

TABLA

- Aprobación Acta Ord. N° 046
- Correspondencia Recibida y Despachada
- Menaje Sr. Alcalde
- Puntos Varios

DESARROLLO

En nombre de Dios el Sr. Alcalde Carlos Barra Matamala da inicio a la reunión Ordinaria N° 48, haciendo presente que fue cambiada el horario por tema de visita del Sr. Contralor Regional, don Ricardo Betancourt y su equipo de trabajo, en la mañana entregaron lineamiento del proceso de Fiscalización que realiza esta Institución, asistieron el Concejo en pleno y Funcionarios Municipales.

Sr. Presidente solicita que se de lectura a los acuerdos y se analice la redacción del Acta.

La que es analizada y solicitan que se corrija algunos párrafos en su redacción.

Se aprueba el Acta Ordinaria N° 046 de fecha 15.04.2014.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

1.- Carta del Sr. Presidente de la Junta de Vecinos El Mirador, quien solicita audiencia para exponer el proyecto que tiene considerado postular a Fondos Presidente de la Republica en u sector y solicita Comodato de un ara verde para postular a la construcción de una Sede Social.

Se ofrece la palabra al Sr. Presidente de la Junta de Vecinos don Erwin Fuentes Pérez , es acompañado por el Sr. Presidente de la Unión Comunal de Juntas de Vecino don Guillermo Tonk, el Sr. Presidente de la junta de Vecinos El Mirador expone el proyecto de



construcción de Sede a postular Fondos Social Presidente de la Republica y se requiere contar con Comodato de terreno correspondiente al Lote B en las calle Carlos Barra esquina calle volcán Villarrica de una superficie de 8.600mts2.

Todos los concejales opinan sobre esta petición realizan consulta al Sr. Presidente de la Junta de Vecinos.

Sr. Presidente propone que se entregue en Comodato a 8 años el terreno solicitado por la Junta vecinos El Mirador.

Se aprueba por unanimidad entregar en Comodato Terreno a la Junta de Vecinos El Mirador de una superficie de 8.600 mts2 por un periodo de 8 años, ubicado en calle Carlos Barra esquina volcán Villarrica bajando hacia el pasaje Chiguayante.

2.- Carta solicitud del Sr. Andrés Aguilera Moraga, solicita que se entregue en Concesión los baños del galpón de calle M. Ansorena.

Se acuerda que se deben hacer gestiones de acercamiento con las personas que trabajan en el Edificio de calle M. Ansorena Feria Municipal sobre la concesión de los baños que ellos hacen uso.

3.- Ord. N° 106 de fecha 27 de Mayo 2014 del Secretario Ejecutivo Consejo Regional, convoca a Panel de Descentralización y Desarrollo Regional que se realizara en la ciudad de Villarrica el viernes 30 de mayo 2014 a las 15:00 hrs.

4.- Ord. N° 451 de fecha 22 de Mayo 2014 de l Dirección de Obras Municipales, en relación a lo solicitado por a Junta de Vecinos Bomberos de Chile, referente a un terreno en comodato, informa que se encuentra disponible el Área de Equipamiento de la Villa Bomberos de Chile 1.

Sr. Presidente propone que se realice una Comisión para que visiten el terreno solicitado por la Junta de vecinos de la Población. Se forma la comisión quedando formada por la Sra. Marcela Sanhueza, Sr. Hernández y Sr. Inzunza

5.- Modificación Presupuestaria N° 6 de fecha 19.05.2014 de la Dirección de Administración y Finanzas por un monto de M\$ 58,163 .

Sra. Patricia Mena solicita informe del Programa Completa de Cultura.

Se aprueba por la unanimidad del Concejo la Modificación Presupuestar N° 6 de fecha 19.05.2014 de Administración y Finanzas por un monto de M\$ 58.163.-, se debe corregir el Memorando N° 123 de DIDECO "con la finalidad de cancelar honorarios que han realizado diferentes presentaciones artísticas en las actividades municipales".

6.- Modificación Presupuestaria de educación Municipal N° 4 de fecha 16.05.2014 por la suma de M\$3.300.-



Se aprueba la Modificación de Educación Municipal N° 4 de fecha 4 por un monto de M\$ 3,300, no vota la Sra. Marcela Sanhueza y la Sra. Patricia Mena por ser profesora del Departamento de Educación Municipal.

Sra. Marcela Sanhueza ¿Se les cancelo a la gente de Aseo el Bono según la ley?

Sr. Administrador Municipal no procedería la cancelación en el caso de Pucón por que nosotros no tenemos Licitado al Aseo, pero se esta revisando , por tanto queda pendiente entregar informe sobre esta materia.

MENSAJE SR. ALCALDE:

1.- Con respecto a la Licencia de Montaña, los empresarios de Pucón se sienten perjudicados con la Licitación del Centro de Montaña y formaron un Comité e invitaron a participar a una mesa Tripartita Mapuche solicitaron una reunión con el Sr. Intendente donde se encontraron presente Diputados y Sanadores de la Republica. El vocero de los comerciante fue el Sr. Eugenio Benavente haciendo entrega de un documento y que incluyan a la comunidad.

Este Comité no invitó a las Municipalidades y se presentaron a la Mesa. El Comité solicita que se retome la Licitación y se agregue unos puntos más, si hay términos donde a las municipalidades que se otorgue un espacio turístico para que puedan realizar espacio social, se planteo que las municipalidades en el proceso de evaluación tenga participación lo que fue aprobado por el Sr. Intendente y Diputados.

Sr. Intendente solicito un plazo de 30 días para recoger toda la información, y el camino de acceso es el que tiene enrolado Vialidad, ya que el camino nuevo no tiene los dominios vigentes ya que se compraron acciones y derechos a la familia Alarcón.

Sr. Hernández sobre la Comisión de Turismo el miércoles se llamo a reunión y quien Presidía era el Sr. Gutiérrez Presidente de la Cámara de Comercio Detallista, para saber cual era el pronunciamiento que tenia la Municipalidad, en esta reunión se encontraba presente Sr. Labbé, Ignacio de Comunicaciones, Sr. Jorge Paredes de CONAF. Se informo que la Comisión solicito audiencia con Bienes Nacionales y SERNATUR, se toco el tema de Forestación al final de al reunión.

2. Sr. Alcalde sobre el tema de ZOIT que ofrecieron hacer un Plan Maestro y tiene un costo de M\$ 30.000 se han visto otras alternativas del Gobierno Regional ofrecieron todo el apoyo, hay una comuna que tiene resuelto la resolución, se puso en contacto quien lo elabora en Plan en Panguipulli el Sr. Pedro Burgos y hoy es el SEREMI de Turismo de la Región de Los Rios, por tanto se están haciendo las gestiones para contratar su accesoria. y recibirá el miércoles próximo en su oficina.

3.- Sr. Presidente solicita dar lectura al Informe de la Empresa ECOIN Consultores quien están trabajando en la anulación del Cobro de Patente por no Uso de Derechos de Agua del Municipio.

Se hará entrega de una copia a todos los señores concejales.

PUNTOS VARIOS:



Sr. Armin Aviles

1.- Se entregó la Batería para la silla de Rueda de la Srta. Gutiérrez.

Fue solicitada la adquisición y se envió la Orden de Compra.

2.- En que etapa se encuentra la compra de Mediaguas.

Se están cotizando de acuerdo a las características solicitadas por el Concejo.

Sra. Patricia Mena los fondos que se debe usar son los considerados en el presupuesto.

3.- Solicito informe sobre la construcción de Los Quinchos.

4.- El Bono que se entrego para compra de zapatos es para todo los funcionarios.

Sr. Administrador se le entrego a la gente de Planta y Contrata, es lo que legalmente se puede hacer.

Sra. Marcela Sanhueza:

1.- Me preocupa el Tema de Contrato de Mano de Obra que se cancelara en parte su sueldo, esto no puede suceder.

Sr. Hernández

1.- ¿Quién responde a la construcción de la Costanera la Poza

Sr. Presidente quien debe realizar las reparaciones es la empresa que contrato la DOH

2.- ¿ Que pasa con la pavimentación en dirección al parque Deportivo?. Sr. Alcalde estos se realizaría con fondos sectoriales y deben ser postulados.

3.- Esta es una consulta para SECPLAC por que no se presenta una remodelación o ampliación de la Biblioteca ya que esta se encuentra hacinada y que se termine el tercer piso.

4.- Quiero felicitar a DIDECO por todos los proyectos que postularon al Fondo Regional Social.

5.- ¿Se debería postular a Fondos Concursables para tema de Capacitación.

Sr. Inzunza

1.- Quiero denunciar la situación con la Construcción de la Población POCURO que las casas aledañas están siendo afectadas con los movimientos de tierra y vibrador.

Se acuerda solicitar informe a la Dirección de Obras.



2.- Vecinos del sector rural proponen contratación de mano de obra para reparar caminos y para ello se podría postular algún proyecto.

3.- Solicito que se entregue agradecimiento a la Encargada de Medio Ambiente por su alta convocatoria en curso de capacitación y la campaña eliminación de la bolsa en Pucón.

Sra. Patricia Mena

1.- Solicita que a la Biblioteca se debe realizar un reconocimiento por alto grado de compromiso y gestión.

2.- Sobre el Proyecto Simposio de Cultura que recientemente se realizo fue bueno, los artistas estuvieron tristes lo pasaron mal se le ofreció otras condiciones para participar. Solicito Informe de Cultura de toda las actividades que se realizarán el presente año, y nómina de los contratados a honorarios y personal a contrata con sus respectivas remuneraciones.

3.- Donde se debe presentar las observaciones que tiene el Colegio Carileufu para que se haga uso de la Boleta de Garantía, hay muchas observaciones.

Se debe presentar a la Dirección de Obras que ellos canalicen con la empresa ejecutora.

Sr. Gallardo

Solicito que se limpie la fosa de desagüe de la Villa Cordillera.

Se levanta la sesión a las 18:30 hrs.

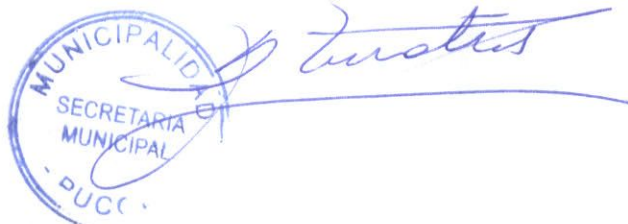
ACUERDOS:

1.-Se aprueba el Acta Ordinaria N° 046 de fecha 15.05.2014.

2.-Se aprueba por unanimidad entregar en Comodato Terreno a la Junta de Vecinos El Mirador de una superficie de 8.600 mts² por un periodo de 8 años, ubicado en calle Carlos Barra esquina volcán Villarrica bajando hacia el pasaje Chiguayante.

3.-Se acuerda que se deben hacer gestiones de acercamiento con las personas que trabajan en el Edificio de calle M. Ansorena Feria Municipal sobre la concesión de los baños que ellos hacen uso.

4.-Se aprueba por la unanimidad del Concejo la Modificación Presupuestar N° 6 de fecha 19.05.2014 de Administración y Finanzas por un monto de M\$ 58.163.-, se debe corregir el Memorando N° 123 de DIDECO "con la finalidad de cancelar honorarios que han realizado diferentes presentaciones artísticas en las actividades municipales".


MUNICIPALIDAD
SECRETARIA
MUNICIPAL
- PUCÓN -

5.-Se aprueba la Modificación de Educación Municipal N° 4 de fecha 16.05.2014 por un monto de M\$ 3,300, no vota la Sra. Marcela Sanhueza y la Sra. Patricia Mena por ser profesora del Departamento de Educación Municipal.


GLADIELA MATUS PANGUILEF
SECRETARIA

CARLOS BARRA MATAMALA
PRESIDENTE


MUNICIPALIDAD
SECRETARIA
MUNICIPAL
- PUCALLPA